

PRIJSLIJST

WONEN IN WYLDEHOARNE JOURE



Bouwnummer	Woningtype	Kavel	GBO	Koopsom
01	Hoekwoning	283 m ²	118 m ²	€ 395.000,- V.O.N.
02	Tussenwoning	157 m ²	106 m ²	€ 320.000,- V.O.N.
03	Tussenwoning	157 m ²	106 m ²	€ 315.000,- V.O.N.
04	Tussenwoning	157 m ²	106 m ²	€ 315.000,- V.O.N.
05	Tussenwoning	157 m ²	118 m ²	€ 345.000,- V.O.N.
06	Hoekwoning	308 m ²	111 m ²	€ 387.500,- V.O.N.
07	Hoekwoning	308 m ²	106 m ²	€ 382.500,- V.O.N.
08	Tussenwoning	157 m ²	118 m ²	€ 345.000,- V.O.N.
09	Tussenwoning	157 m ²	111 m ²	€ 320.000,- V.O.N.
10	Tussenwoning	157 m ²	106 m ²	€ 315.000,- V.O.N.
11	Tussenwoning	157m ²	106 m ²	€ 315.000,- V.O.N.
12	Hoekwoning	283 m ²	118 m ²	€ 395.000,- V.O.N.

In de koopsom V.O.N. is inbegrepen:

- Grondkosten
- Bouwkosten inclusief sanitair en tegelwerk
- Legeskosten voor de omgevingsvergunning
- Aansluitkosten voor glasvezel, water en electra
- Honoraria voor adviseurs, waaronder architect, constructeur etc.
- Verkoopkosten; waaronder makelaarscourtage, notariskosten en kadastrale inschrijving
- Woningborg certificaat
- 21% BTW; eventuele wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend

In de koopsom V.O.N. is niet inbegrepen:

- Kosten van financiering, te weten afsluitkosten en notariskosten voor de hypotheekakte
- Eventueel meerwerk
- Keukeninrichting en tuininrichting
- Grondrente welke wordt gerekend vanaf 1 april 2023

** Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

V.O.N.-prijzen vast tot: 01-08-2023

Borne, 17 januari 2023

20221219 – Prijslijst Wyldehoarne Joure

